



EMBASSY

PRICE ON DATE

23-Apr-25

## " EMBASSY LIFE " CONDOMINIUM PROJECT

PROJECT :	EMBASSY LIFE	CUSTOMER NAME	Thai Name
BUILDING	A	UNIT TYPE :	2 Bedroom
UNIT NO :	2401-2402	SQM :	73.00
OWNERSHIP	Thai Name	PRICE LIST PRICE:	11,480,000
		PRICE / SQM :	157,260
		SELLING PRICE	11,480,000
		PRICE / SQM :	157,260

SIDE Seaview

RESERVATION PAYMENT เงินจอง : 100,000 THB

DEPOSIT PAYMENT เงินมัดจำ: 20% 7-May-25 2,196,000 THB

\* PAYMENT WITHIN 14 DAYS - 1 MONTH AFTER BOOKING /ชำระเงินภายใน 14 วัน - 1 เดือน หลังจากจอง\*

DOWN PAYMENT เงินผ่อนชำระ 15% Start On This Date 6-Jun-25 1,722,000 THB  
 Monthly Installment ชำระรายเดือน 52 Installments 33,115 THB

FINAL PAYMENT ON KEY : 65% 7,462,000 THB

TOTAL : 100% TOTAL : 11,480,000 THB

**Note :**

**Fully Furnished,**

The company reserve the right to change the sale price without advance notice

The Price Not Include ราคาซื้อขายจะไม่รวมรายละเอียดด้านล่าง:

1.Transfer fee is equally shared between the Seller and Purchaser 1% ค่าธรรมเนียมการโอน	114,800.00
2.Common Area Management Fees will be charged at 68 THB / Sq.m / Month ค่าบริหารส่วนกลาง	59,568.00
3.One-time payment Sinking Fund Fee will be charged at 600 THB / Sq.m เงินกองทุนส่วนกลาง	43,800.00
4.Installation fee for electric meter (9,900 THB) ค่าติดตั้งมิเตอร์ไฟ	9,900.00
5.Installation fee for water meter ( 5,900 THB) ค่าติดตั้งมิเตอร์น้ำ	5,900.00
<b>Total</b>	<b>233,968.00</b>

Completion date : December 2029 ( ธันวาคม พ.ศ.2572)

THE EMBS LIFE CO.,LTD : 13/84 Moo12 , Jomtien 2nd Rd., Nongprue , Banglamung,Chonburi 10250, Thailand.

Telephone : 033-640677 EMAIL : Saleadmin@embassypattaya.com

Seller Name พนักงานขายของบริษัท:



Customer Sign ลูกค้า / ผู้จะซื้อ :

\_\_\_\_\_